

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



德祥地產集團有限公司\*

**ITC PROPERTIES GROUP LIMITED**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：199)

### 委任獨立財務顧問

茲提述德祥地產及德祥企業日期為二零一三年二月二十八日之聯合公佈。董事會謹此宣佈，第一上海已獲委任為獨立財務顧問，以就換股及清洗豁免之條款及條件是否公平合理以及是否符合德祥地產及獨立股東整體利益，向獨立董事委員會及獨立股東提供意見，並就獨立股東於股東特別大會應如何就批准清洗豁免之建議決議案投票向彼等提供推薦意見。

茲提述德祥地產及德祥企業日期為二零一三年二月二十八日有關換股及清洗豁免之聯合公佈(「該公佈」)。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

第一上海融資有限公司(「第一上海」)已獲委任為獨立財務顧問，以就換股及清洗豁免之條款及條件是否公平合理以及是否符合德祥地產及獨立股東整體利益，向獨立董事委員會及獨立股東提供意見，並就獨立股東於股東特別大會應如何就批准清洗豁免之建議決議案投票向彼等提供推薦意見。上述第一上海之委任已獲獨立董事委員會批准。

承董事會命  
德祥地產集團有限公司  
公司秘書  
忻霞虹

香港，二零一三年三月七日

\* 僅供識別

德祥地產董事願就本公佈所載資料之準確性共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知，於本公佈發表之意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，且本公佈並無遺漏其他事實，致使本公佈所載任何聲明產生誤導。

於本公佈日期，德祥地產之董事如下：

德祥地產執行董事：

張漢傑先生(主席)

陳佛恩先生(董事總經理)

張志傑先生

陳耀麟先生

德祥地產非執行董事：

馬志剛先生

德祥地產獨立非執行董事：

石禮謙，SBS, JP(副主席)

王志強先生

郭嘉立先生