



香港交易所

股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：30/06/2010

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 德祥地產集團有限公司
呈交日期 2010年7月2日

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號： <u>00199</u> 說明： <u>普通股</u>			
	普通股數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存	<u>40,000,000,000</u>	<u>0.01</u>	<u>400,000,000</u>
增加／（減少）	<u>0</u>		<u>0</u>
本月底結存	<u>40,000,000,000</u>	<u>0.01</u>	<u>400,000,000</u>
(2) 股份代號： <u> </u> 說明： <u> </u>			
	普通股數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
增加／（減少）	<u> </u>		<u> </u>
本月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

2. 優先股

股份代號：	_____	說明：	_____
	優先股數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存	_____	_____	_____
增加／(減少)	_____	_____	_____
本月底結存	_____	_____	_____

3. 其他類別股份

股份代號：	_____	說明：	_____
	其他類別 股份數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存	_____	_____	_____
增加／(減少)	_____	_____	_____
本月底結存	_____	_____	_____

本月底法定股本總額 (港元)：

400,000,000

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別 股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	470,919,597			
本月增加／（減少）	94,000,000			
本月底結存	564,919,597			

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 在 2002 年的 購股權計劃下， 於 29/03/2010 授出的購股權 (26/08/2002) 普通股	0	0	0	0	0	21,710,000
(註 1)						
2.						
(註 1)						
3.						
(/ /) 股						
(註 1)						
			總數 A. (普通股)		0	
			(優先股)			
			(其他類別股份)			
本月內因行使期權所得資金總額 (港元)					0	

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內 已行使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份 數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(/ /) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(/ /) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(/ /) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
4. _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(/ /) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) _____ (/ /)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
			總數 B. (普通股)	_____	0	
			(優先股)	_____	_____	_____
			(其他類別股份)	_____	_____	_____

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 於 11/08/2005 發行的零息 可換股票據	港元	471,050,000	0	471,050,000	0	84,131,083
股份代號 (如已上市)		00199				
可發行股份類別 (註 1)		普通股				
認購價		5.599 港元 (註 A)				
股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年)		(07/06/2005)				
2. 於 08/06/2006 發行的零息 可換股票據	港元	17,476,177	0	17,476,177	0	3,121,303
股份代號 (如已上市)		00199				
可發行股份類別 (註 1)		普通股				
認購價		5.599 港元 (註 A)				
股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年)		(23/05/2006)				
3. 於 15/06/2006 發行的 1 厘息 可換股票據	港元	906,000,000	0	906,000,000	0	101,751,994
股份代號 (如已上市)		00199				
可發行股份類別 (註 1)		普通股				
認購價		8.904 港元 (註 A)				
股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年)		(08/06/2006)				
4.						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年)		(/ /)				
				總數 C. (普通股)	0	
				(優先股)		
				(其他類別股份)		

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)		
2. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)		
3. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註1)		
總數 D. (普通股)	0	
(優先股)		
(其他類別股份)		

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因 此 可能發行的 發行人 新股份 數目	
1. 供股	價格：	港元	_____	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
2. 公開招股	價格：	港元	_____	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
3. 配售	價格：	港元	<u>1.60</u>	可發行股份類別 (註1) <u>普通股</u> 發行及配發日期： (日/月/年) (08/06/2010) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)	<u>94,000,000</u>	<u>0</u>
4. 紅股發行				可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因 此 可能發行的 發行人 新股份 數目
5.	以股代息	價格： 港元	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
6.	購回股份		所購回股份類別 (註1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
7.	贖回股份		所贖回股份類別 (註1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____
8.	代價發行	價格： 港元	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)	_____	_____

發行類別		本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因 此 可能發行的 發行人 新股份 數目
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)		
10. 其他 (請註明)	價格： 港元 _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期： (日/月/年) (/ /)		
		總數 E. (普通股) <u>94,000,000</u> (優先股) _____ (其他類別股份) _____	

本月普通股增加／(減少)總額(即 A 至 E 項的總和)：	(1)	<u>94,000,000</u>
	(2)	_____
本月優先股增加／(減少)總額(即 A 至 E 項的總和)：		_____
本月其他類別股份增加／(減少)總額(即 A 至 E 項的總和)：		_____
(此數目應相等於上文第 II 項(「已發行股本變動」)內的相關數字。)		

