

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



德祥地產集團有限公司*

ITC PROPERTIES GROUP LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：199)

完成
有關出售建毅有限公司及
愛麗舍酒店有限公司
(前稱為珀麗尚品酒店有限公司)
之主要交易

茲提述德祥地產集團有限公司(「本公司」)日期為2020年8月25日及2020年8月27日之公佈，以及本公司日期為2020年10月22日之通函(「該通函」)，內容有關出售建毅有限公司及愛麗舍酒店有限公司(前稱為珀麗尚品酒店有限公司)。除另有界定外，本公佈所採用之詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，完成已於2020年12月31日落實，故此，本集團已不再於出售集團中擁有任何權益。出售集團之資產及負債將不再併入本公司的綜合財務報表中，而本集團將終止確認出售集團的收益及損益。

承董事會命
德祥地產集團有限公司
主席
張漢傑

香港，2020年12月31日

* 僅供識別

於本公佈日期，董事如下：

執行董事：

張漢傑先生(主席)

陳佛恩先生(董事總經理)

張志傑先生(首席財務總監)

陳耀麟先生

黃禮順先生

獨立非執行董事：

石禮謙，*GBS, JP* (副主席)

郭嘉立先生

陳百祥先生

本公佈中、英文版如有任何歧義，概以英文版為準。