

股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 31/01/2018

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 德祥地產集團有限公司
呈交日期 2018年2月1日

I. 法定股本變動

1. 普通股

| | | | |
|------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| (1) 股份代號 : | <u>00199</u> | 說明 : | <u>普通股</u> |
| | 普通股數目 | 面值 (港元) | 法定股本 (港元) |
| 上月底結存 | <u>40,000,000,000</u> | <u>0.01</u> | <u>400,000,000.00</u> |
| 增加 / (減少) | <u>0</u> | | <u>0.00</u> |
| 本月底結存 | <u>40,000,000,000</u> | <u>0.01</u> | <u>400,000,000.00</u> |
| (2) 股份代號 : | <u>-</u> | 說明 : | <u>-</u> |
| | 普通股數目 | 面值 (港元) | 法定股本 (港元) |
| 上月底結存 | <u> </u> | <u> </u> | <u> </u> |
| 增加 / (減少) | <u> </u> | | <u> </u> |
| 本月底結存 | <u> </u> | <u> </u> | <u> </u> |

2. 優先股

| | | | | |
|-----------|---|-------|------------|--------------|
| 股份代號： | — | 說明： | — | |
| | | 優先股數目 | 面值 (港元) | 法定股本 (港元) |
| 上月底結存 | | | | |
| 增加 / (減少) | | | | |
| 本月底結存 | | | | |

3. 其他類別股份

| | | | | |
|-----------|---|--------------|------------|--------------|
| 股份代號： | — | 說明： | — | |
| | | 其他類別 股份數目 | 面值 (港元) | 法定股本 (港元) |
| 上月底結存 | | | | |
| 增加 / (減少) | | | | |
| 本月底結存 | | | | |

本月底法定股本總額(港元)：

400,000,000.00

II. 已發行股本變動

| | 普通股數目 | | 優先股數目 | 其他類別 股份數目 |
|-------------|--------------------|-----|-------|--------------|
| | (1) | (2) | | |
| 上月底結存 | 914,476,459 | — | — | — |
| 本月增加 / (減少) | 23,236,275 | — | — | — |
| 本月底結存 | 937,712,734 | — | — | — |

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

| 股份期權計劃詳情·包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別 | 本月內變動 | | | | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|--|-------|----|-------------|----|------------------|--------------------|
| | 授出 | 行使 | 註銷 | 失效 | | |
| 1. — <hr/> (/ /) 股 (註 1) | | | | | | |
| 2. — <hr/> (/ /) 股 (註 1) | | | | | | |
| 3. — <hr/> (/ /) 股 (註 1) | | | | | | |
| | | | 總數 A. (普通股) | | — | |
| | | | (優先股) | | — | |
| | | | (其他類別股份) | | — | |
| 本月內因行使期權所得資金總額 (港元) | | | | | — | |

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

| 權證說明 (到期日 - 日/月/年) | 面值貨幣 | 上月底面值 | 本月內 已行使 | 本月底面值 | 本月內 因此發行的 發行人 新股份數目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|---------------------------------|------|---------|------------|-------|------------------------------|----------------------------|
| 1. - | | | | | | |
| (/ /) 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 2. - | | | | | | |
| (/ /) 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 3. - | | | | | | |
| (/ /) 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 4. - | | | | | | |
| (/ /) 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| | | | | 總數 B. | (普通股) | - |
| | | | | | (優先股) | - |
| | | | | | (其他類別股份) | - |

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

| 類別及說明 | 發行貨幣 | 上月底 已發行總額 | 本月內已換 股款額 | 本月底 已發行總額 | 本月內 因此發行的 發行人 新股份數目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|---------------------------------|------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. - | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 2. - | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 3. - | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 4. - | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| | | | | | 總數 C. (普通股) | - |
| | | | | | (優先股) | - |
| | | | | | (其他類別股份) | - |

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

| 詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)(如適用)及可發行股份類別 | 本月內 因此發行的 發行人新股份數目 | 本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目 |
|--|--------------------------|----------------------------|
| 1. - (/ /) 股 (註 1) | | |
| 2. - (/ /) 股 (註 1) | | |
| 3. - (/ /) 股 (註 1) | | |
| 總數 D. (普通股) | - | |
| (優先股) | - | |
| (其他類別股份) | - | |

已發行股本的其他變動

| 發行類別 | | | | 本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目 |
|---------|-----|----|---|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. 供股 | 價格： | 港元 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | — | — |
| 2. 公開招股 | 價格： | 港元 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | — | — |
| 3. 配售 | 價格： | 港元 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | — | — |
| 4. 紅股發行 | | | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | — | — |

| 發行類別 | | | | 本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目 | |
|------|------|--------|---------------|---|------------------------------------|----------|
| 5. | 以股代息 | 價格： 港元 | <u>2.6410</u> | 可發行股份類別 (註 1) <u>普通股</u> 發行及配發日期： (22/01/2018) (日/月/年) 董事會會議通過日期： (22/11/2017) (日/月/年) | <u>23,236,275</u> | <u>-</u> |
| 6. | 購回股份 | | | 所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | <u>-</u> | <u>-</u> |
| 7. | 贖回股份 | | | 所贖回股份類別 (註 1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | <u>-</u> | <u>-</u> |
| 8. | 代價發行 | 價格： 港元 | _____ | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /) | <u>-</u> | <u>-</u> |

| 發行類別 | | | 本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目 |
|-----------------|------------------------|----|----------------------------------|------------------------------------|
| 9. 資本重組 | 可發行股份類別 (註 1) | | _____ | |
| | 發行及配發日期： (日/月/年) | | (/ /) | |
| | 股東特別大會通過日期： (日/月/年) | | (/ /) | - |
| | | | | - |
| 10. 其他 (請註明) | 價格： | 港元 | _____ | |
| | 可發行股份類別 (註 1) | | _____ | |
| | 發行及配發日期： (日/月/年) | | (/ /) | |
| | 股東特別大會通過日期： (日/月/年) | | (/ /) | - |
| | | | 總數 E. (普通股) | <u>23,236,275</u> |
| | | | (優先股) | <u>-</u> |
| | | | (其他類別股份) | <u>-</u> |

| | | |
|---------------------------------------|-----|-------------------|
| 本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : | (1) | <u>23,236,275</u> |
| | (2) | <u>-</u> |
| 本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : | | <u>-</u> |
| 本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : | | <u>-</u> |
| (此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。) | | |

備註(如有)：

呈交者： 黃少敏

職銜： 公司秘書
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別 (如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。