

股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 31/01/2019

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 德祥地產集團有限公司

呈交日期 2019年2月1日

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號： <u>00199</u> 說明： <u>普通股</u>			
	普通股數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存	<u>40,000,000,000</u>	<u>0.01</u>	<u>400,000,000.00</u>
增加 / (減少)	<u>-</u>		<u>-</u>
本月底結存	<u>40,000,000,000</u>	<u>0.01</u>	<u>400,000,000.00</u>

(2) 股份代號： <u>-</u> 說明： <u>-</u>			
	普通股數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
增加 / (減少)	<u> </u>		<u> </u>
本月底結存	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

2. 優先股

股份代號：	—	說明：	—	
		優先股數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存				
增加 / (減少)				
本月底結存				

3. 其他類別股份

股份代號：	—	說明：	—	
		其他類別 股份數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存				
增加 / (減少)				
本月底結存				

本月底法定股本總額(港元)：

400,000,000.00

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別 股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<u>972,037,526</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
本月增加 / (減少)	<u>3,249,417</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
本月底結存	<u>975,286,943</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 在 17/08/2012 採納的購股權計劃下，於 04/04/2018 授出的購股權 普通股 (註 1)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u> (見備註)
2. - (/ /) 股 (註 1)						
3. - (/ /) 股 (註 1)						
				總數 A. (普通股)	<u>-</u>	
				(優先股)	<u>-</u>	
				(其他類別股份)	<u>-</u>	
本月內因行使期權所得資金總額 (港元)					<u>-</u>	

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內 已行使	本月底面值	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 發行的發行 人新股份數目
1. - _____ _____						
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年)						
2. - _____ _____						
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年)						
3. - _____ _____						
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年)						
4. - _____ _____						
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年)						
					總數 B. (普通股)	-
					(優先股)	-
					(其他類別股份)	-

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換 股款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. -						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) (/ /) _____						
2. -						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) (/ /) _____						
3. -						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) (/ /) _____						
4. -						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過 日期 (如適用) (日/月/年) (/ /) _____						
					總數 C. (普通股) _____	-
					(優先股) _____	-
					(其他類別股份) _____	-

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. - _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1)		
2. - _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1)		
3. - _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1)		
總數 D. (普通股)	-	
(優先股)	-	
(其他類別股份)	-	

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	港元	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	—	—
2. 公開招股	價格：	港元	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	—	—
3. 配售	價格：	港元	<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	—	—
4. 紅股發行			<p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p>	—	—

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目	
5.	以股代息	價格： 港元	<u>2.0551</u>	可發行股份類別 (註 1) 普通股 發行及配發日期： (日/月/年) (29/01/2019) 董事會會議通過日期： (日/月/年) (30/11/2018)	<u>3,249,417</u>	<u>-</u>
6.	購回股份			所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	<u>-</u>	<u>-</u>
7.	贖回股份			所贖回股份類別 (註 1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	<u>-</u>	<u>-</u>
8.	代價發行	價格： 港元	<u> </u>	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	<u>-</u>	<u>-</u>

發行類別		本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1)	_____	
	發行及配發日期： (日/月/年)	(/ /)	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年)	(/ /)	-
			-
10. 其他 (請註明)	價格： 港元	_____	
	可發行股份類別 (註 1)	_____	
	發行及配發日期： (日/月/年)	(/ /)	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年)	(/ /)	-
		總數 E. (普通股)	<u>3,249,417</u>
		(優先股)	<u>-</u>
		(其他類別股份)	<u>-</u>

本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :	(1)	<u>3,249,417</u>
	(2)	<u>-</u>
本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :		<u>-</u>
本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :		<u>-</u>
(此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。)		

備註(如有)：

尚待行使之 26,900,000 份購股權均未歸屬。

呈交者： _____ 黃少敏 _____

職銜： _____ 公司秘書 _____
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別 (如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。